



ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Благоустройство территорий по адресу:
Санкт-Петербург,
5-я линия В.О., д. 44;
6-я линия В.О., д. 47;
7-я линия В.О., д. 72, д. 74;
16-я линия В.О., д. 79

Заказчик - Муниципальное казенное учреждение «Служба по благоустройству» внутригородского
муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ Васильевский
Исполнитель - ООО «Проектные Решения»

Специфика проектирования в центральных районах

- ▶ плотная застройка исторического центра,
- ▶ охранные зоны инженерных коммуникаций,
- ▶ недостаточный процент озеленения территории,
- ▶ конфликты интересов,
- ▶ охранный статус памятников архитектуры.

Подготовительный этап

- ▶ выход на объект с заказчиком (пожелания жителей, бюджет, красивыйпетербург.рф, портал «Наш Санкт-Петербург»),
- ▶ запросы в КГА и КГИОП,
- ▶ РГИС (региональная геоинформационная система),
- ▶ программа освещения (Ленсвет),
- ▶ изучение топографической съемки.

Общественные слушания

Гражданин как активный преобразователь:

- ▶ защита наследия (потеря исторического облика),
- ▶ дискуссия об общественном пространстве и праве собственности на него,
- ▶ право на город.

Среда:

- ▶ физическая,
- ▶ коммуникационная,
- ▶ временные сообщества горожан.

Устройство крытой контейнерной площадки по адресу: 5-я линия В. О., д. 44



Фотофиксация состояния объекта благоустройства

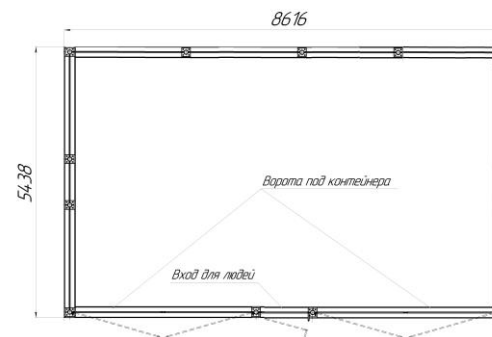
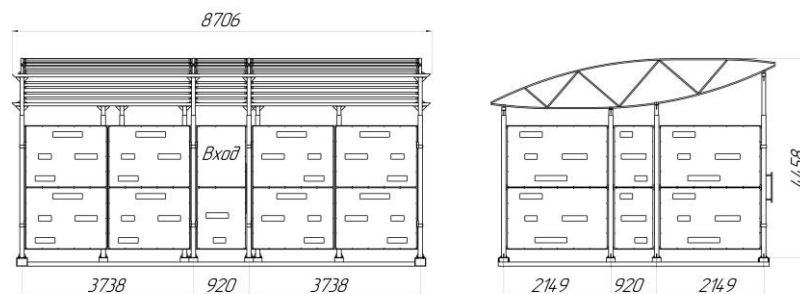
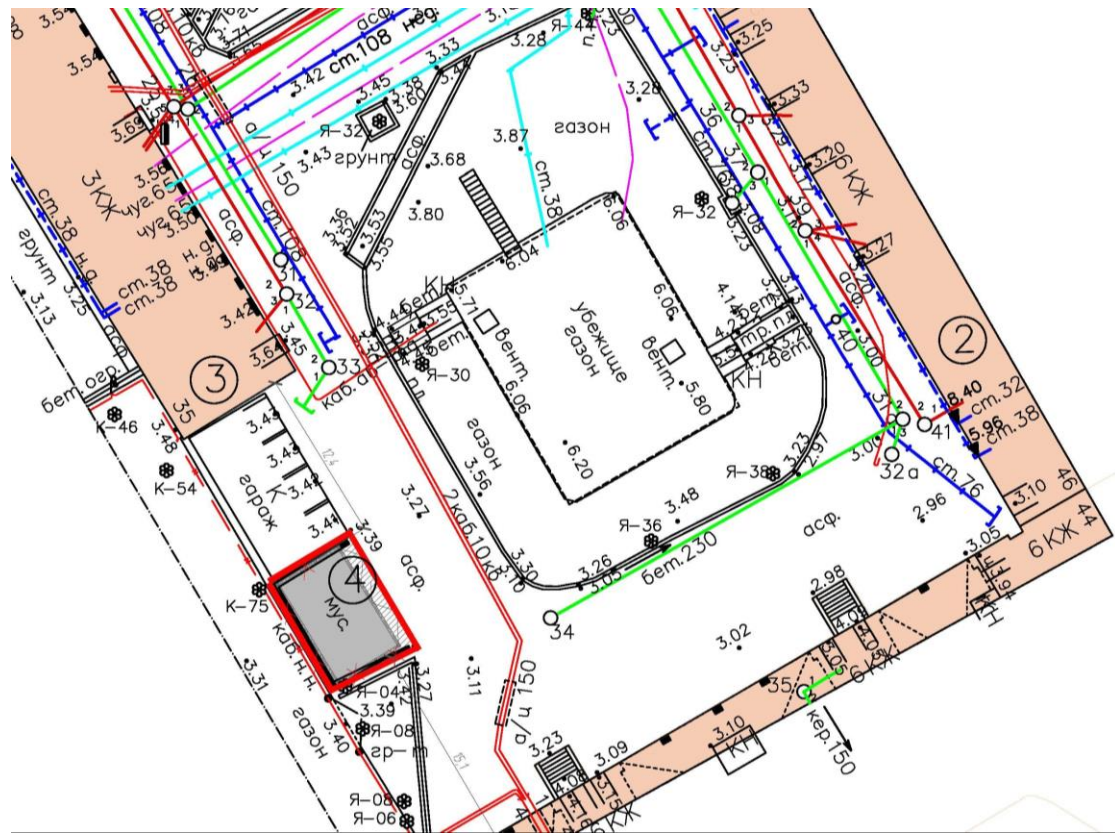


Цели и задачи проекта благоустройства

- ▶ устройство крытой контейнерной площадки,
- ▶ создание эстетически привлекательного облика внутридворовой территории,
- ▶ обеспечение соблюдения санитарно-гигиенических норм при складировании ТБО.

Проектные решения:

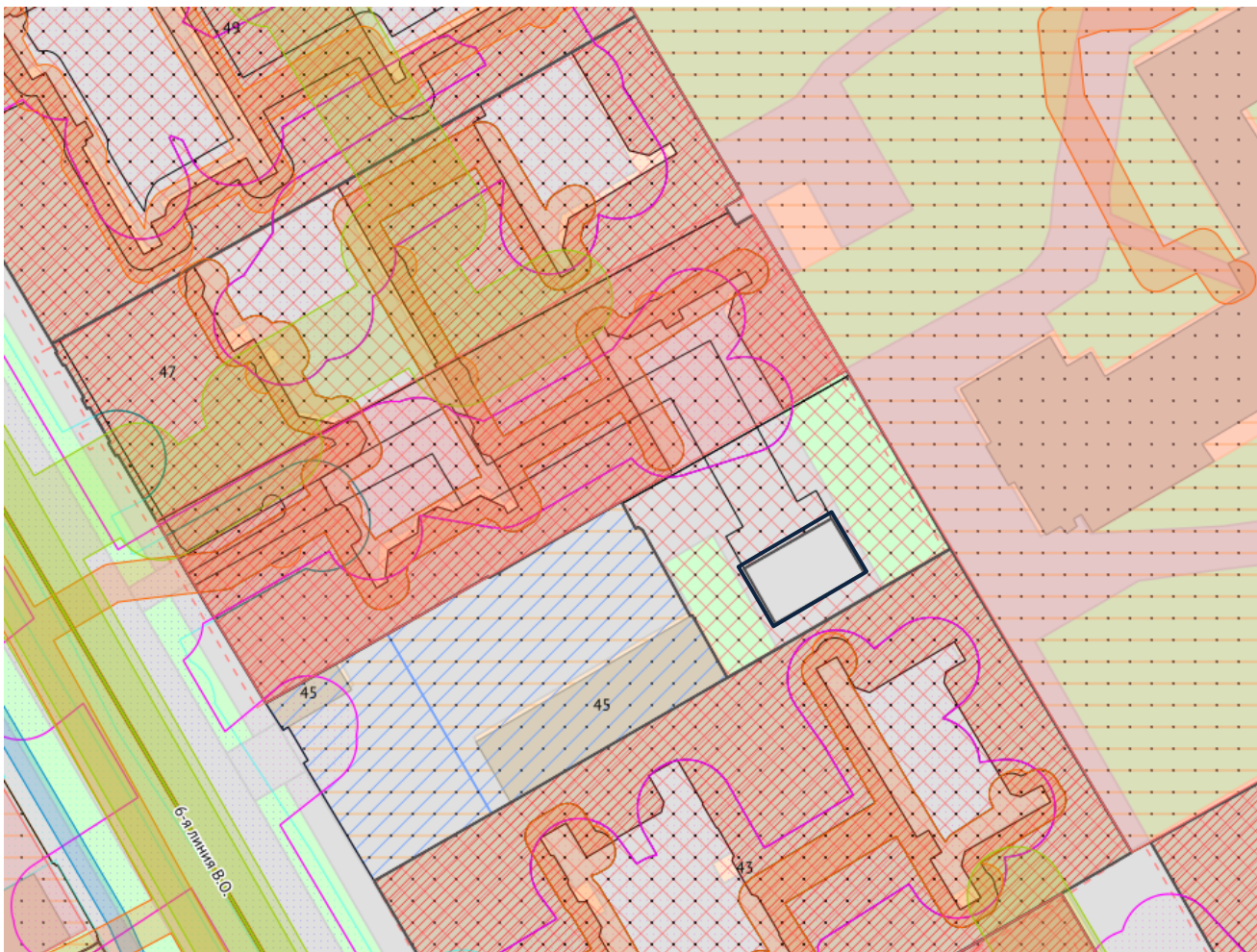
- Демонтаж существующего бетонного ограждения контейнерной площадки;
- Установка павильона контейнерной площадки.



Визуализации:



Устройство крытой контейнерной площадки по адресу: 6-я линия В. О., д. 47



Фотофиксация состояния объекта благоустройства

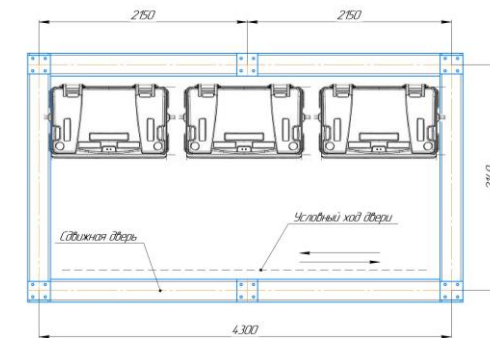
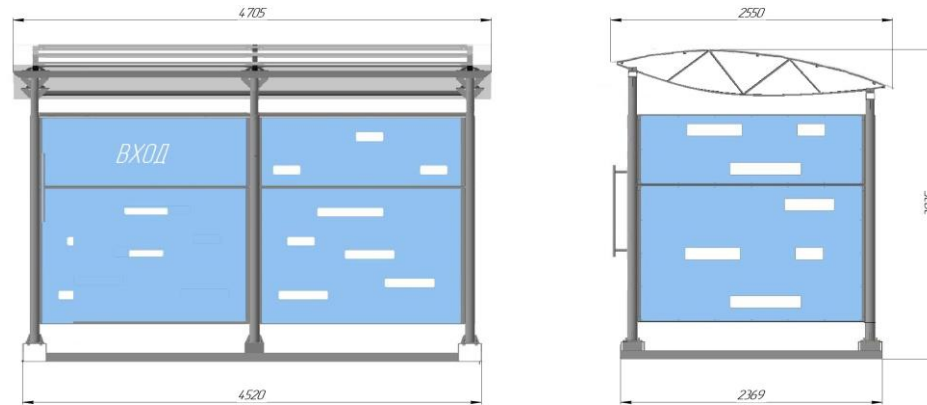
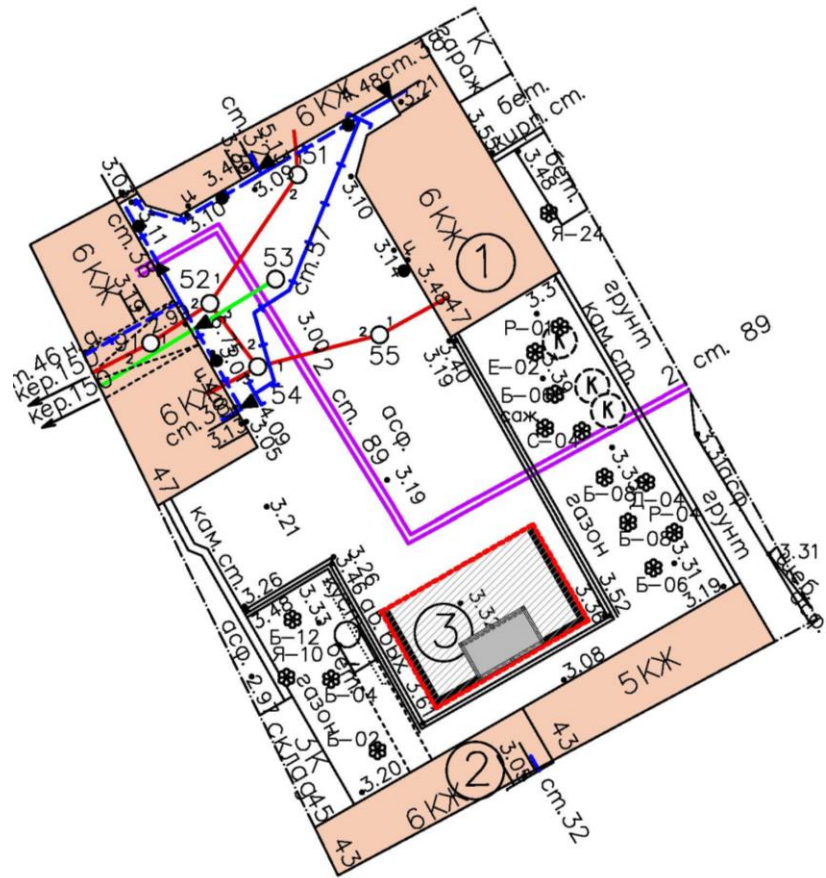


Цели и задачи проекта благоустройства

- ▶ устройство крытой контейнерной площадки,
- ▶ создание эстетически привлекательного облика внутридворовой территории,
- ▶ обеспечение соблюдения санитарно-гигиенических норм при складировании ТБО.

Проектные решения:

- Установка павильона контейнерной площадки.



Визуализации:



Благоустройство территории по адресу: 7-я линия В. О., д. 72, д. 74



Фотофиксация состояния объекта благоустройства:



- Резиновое покрытие детской площадки находится в неудовлетворительном состоянии
- Оборудование детской площадки и малые архитектурные формы (скамейки, урны) находятся в неудовлетворительном состоянии

Цели и задачи проекта благоустройства

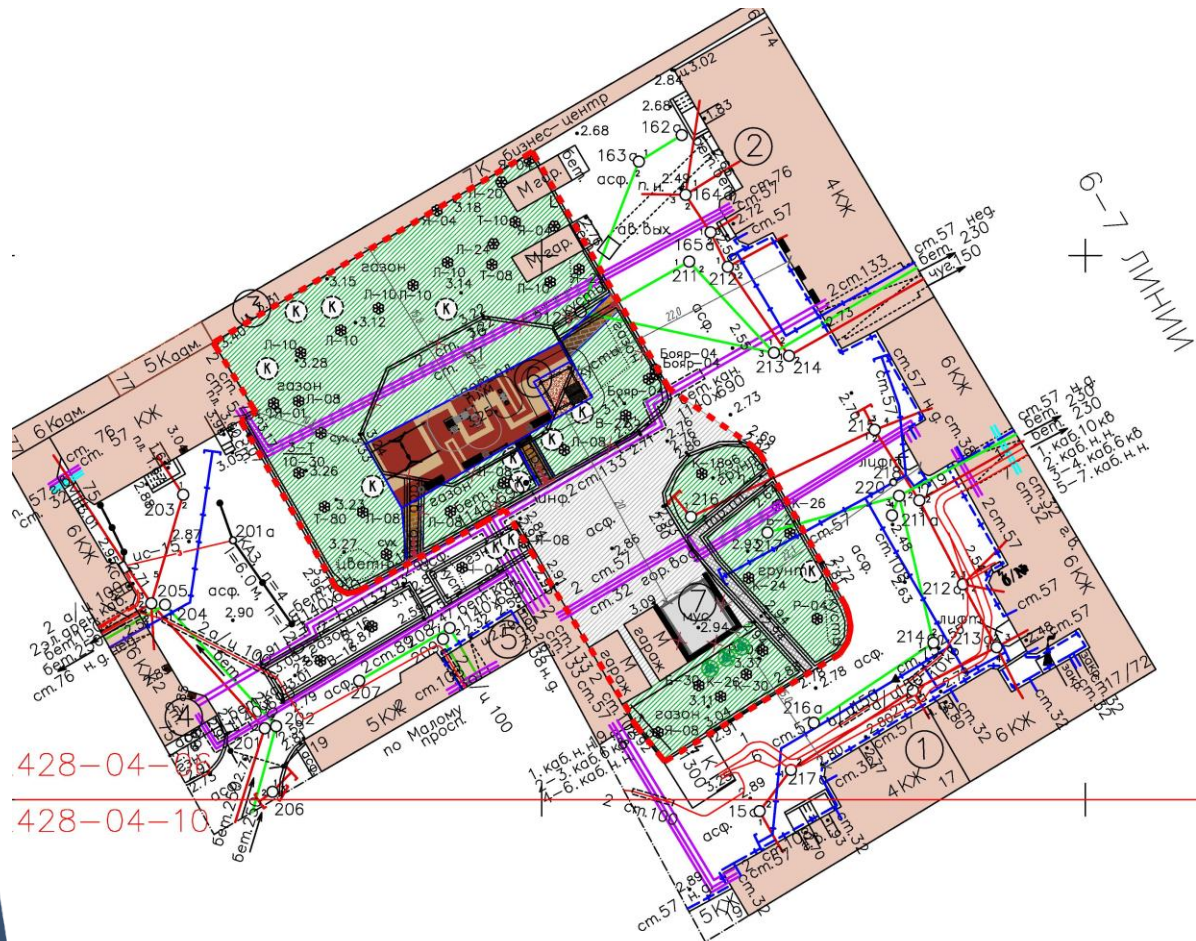
- ▶ создание эстетически привлекательного облика внутридворовой территории,
- ▶ устройство пешеходных коммуникаций, бортового камня, покрытий,
- ▶ функциональное зонирование территории: устройство зоны отдыха
- ▶ установка уличной мебели и урн,
- ▶ функциональное зонирование территории: устройство зон для детей разных возрастов
- ▶ установка детского игрового оборудования,
- ▶ озеленение,
- ▶ устройство крытой контейнерной площадки,
- ▶ обеспечение соблюдения санитарно-гигиенических норм при складировании ТБО.

Ограничения при проектировании объекта благоустройства

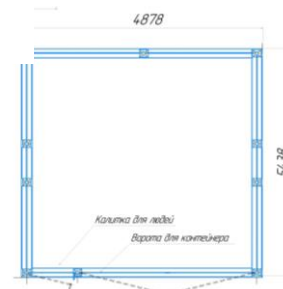
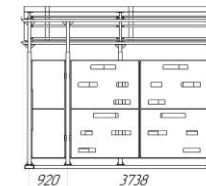
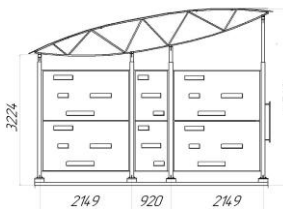


- Санитарно-защитная зона контейнерной площадки - 20 метров;
- Охранная зона инженерных коммуникаций: охранная зона тепловой сети составляет 3-5 метра (в зависимости от диаметра)

Проектные решения:



- Функциональное зонирование территории;
- Устройство дорожной коммуникации (плиточное покрытие);
- Устройство детской игровой площадки (детское оборудование, резиновое покрытие);
- Устройство зон отдыха (установка урн и скамеек, резиновое покрытие);
- Устройство контейнерной площадки.



Визуализации:







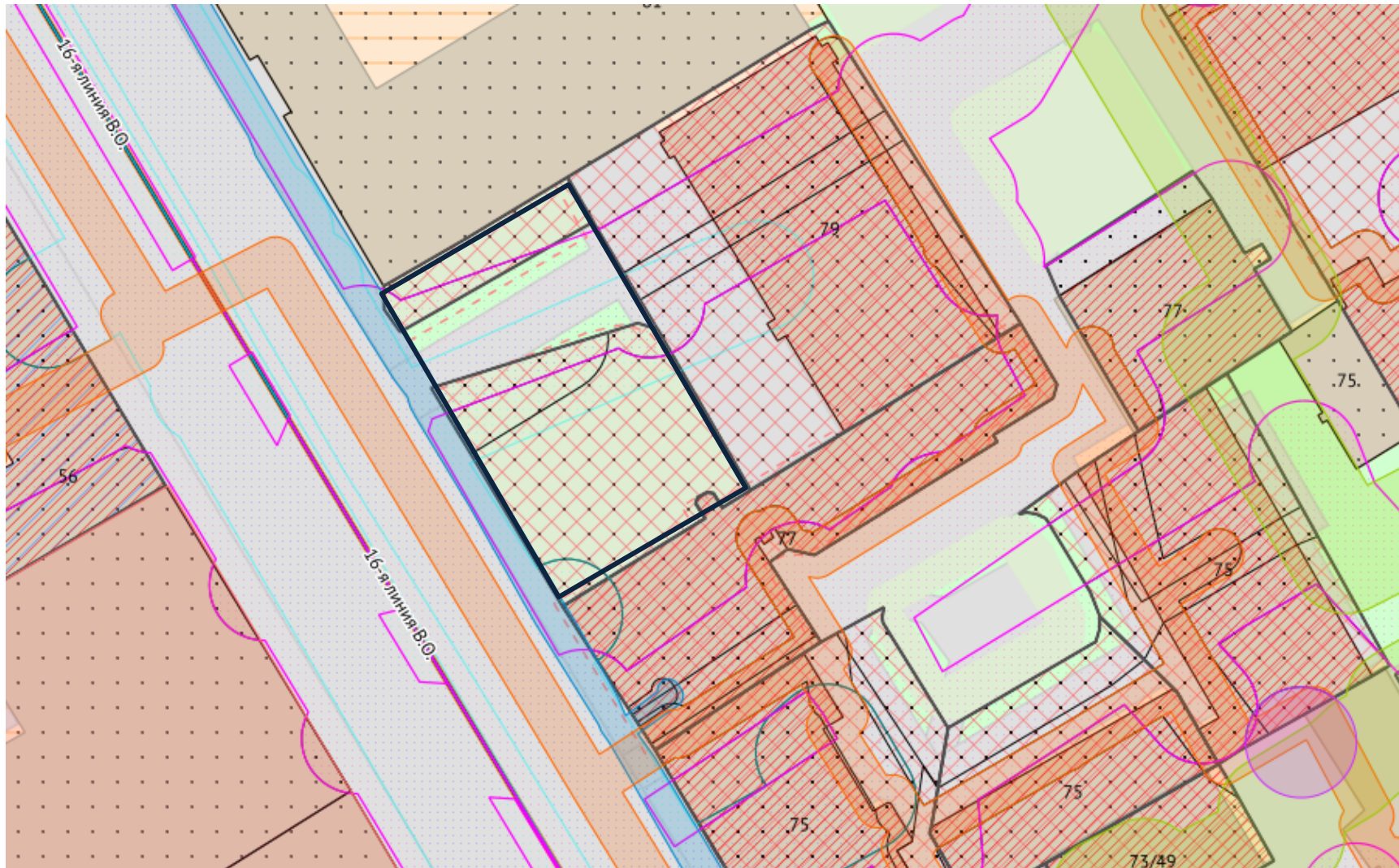
Игровая зона для детей младшего и среднего возраста:

Поз.	Внешний вид	Название	Кол-во
1		Детский игровой комплекс (рыжий, бирюзовый)	1 шт.
2		Качели на стойках дерево (желтый, песочный, оранжевый) Подвеска качелей с сиденьем резиновым	1 шт.
3		Качалка на пружине (песочный, коричневый)	1 шт.
4		Песочница (рыжий, бирюзовый)	1 шт.
5		Элемент благоустройства арка	1 шт.
6		Информационный стенд	1 шт.

Пешеходная инфраструктура, зона отдыха

Поз.	Внешний вид	Название	Кол-во
1		Скамейка «Лонг»	3 шт.
2		Урна «Эстель»	3 шт.

Благоустройство территории по адресу: 16-я линия В. О., д. 79



Фотофиксация состояния объекта благоустройства:

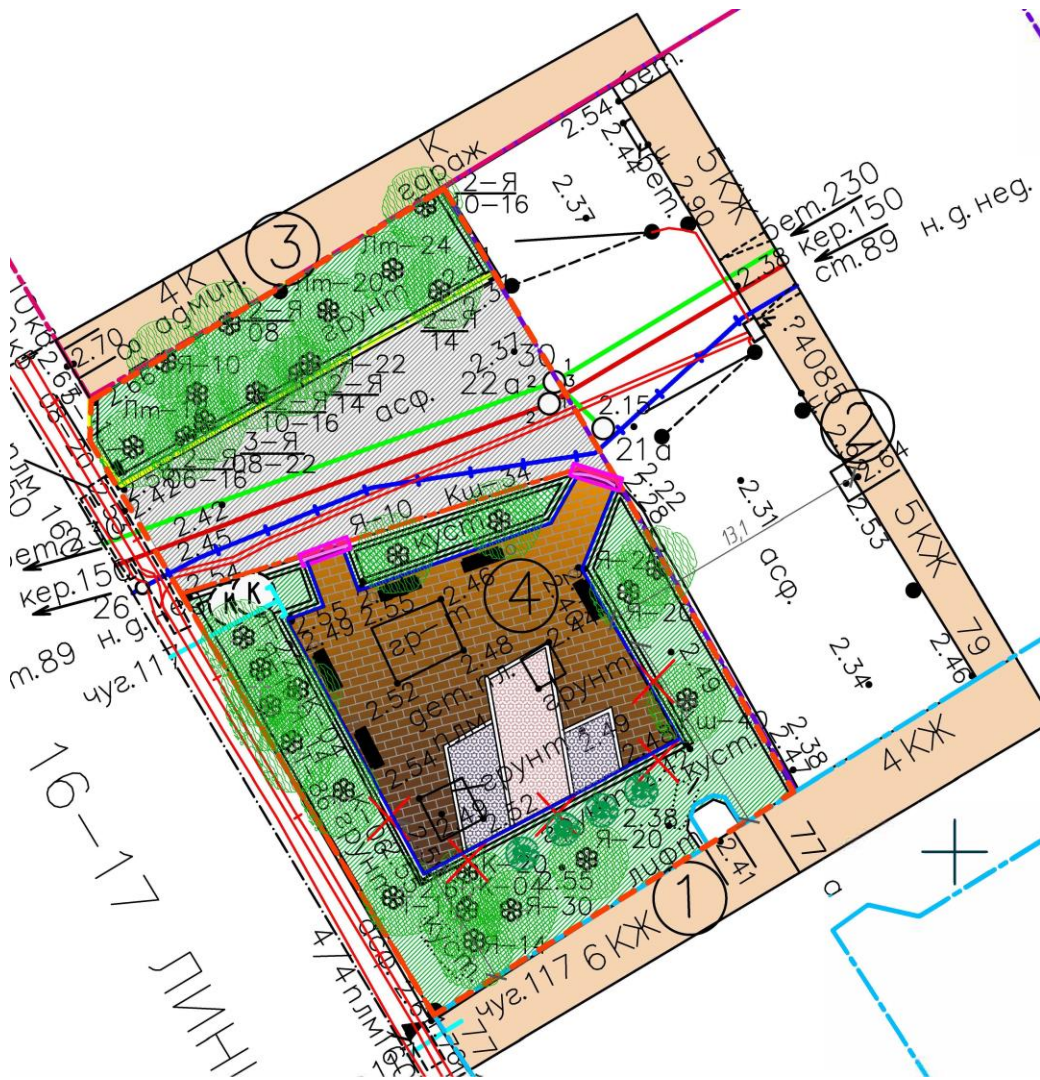


- Набивное покрытие площадки находится в неудовлетворительном состоянии
- Отсутствует оборудование зоны отдыха: малые архитектурные формы (скамейки, урны)
- Объект благоустройства находится в неудовлетворительном состоянии

Цели и задачи проекта благоустройства

- ▶ создание эстетически привлекательного облика объекта благоустройства,
- ▶ устройство пешеходных коммуникаций, бортового камня, покрытий,
- ▶ функциональное зонирование территории: устройство зоны отдыха
- ▶ установка уличной мебели и урн,
- ▶ озеленение и цветочное оформление зоны отдыха.

Проектные решения:






- Функциональное зонирование территории;
- Устройство дорожной коммуникации (плиточное покрытие);
- Устройство зон отдыха (установка урн и скамеек, плиточное покрытие);
- Устройство цветников.

Визуализации:





Пешеходная инфраструктура, зона отдыха

Поз.	Внешний вид	Название	Кол-во
1		Скамейка «Лонг»	5 шт.
2		Урна «Эстель»	5 шт.
3	 <p>Куб-2 420x420x420 мм</p>	Малые архитектурные формы для цветника «Куб»	4шт.

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ